



Inmitten der idyllischen Landschaft von Amel, am malerischen Breitenbach, befindet sich dieses außergewöhnliche Naturgrundstück mit einer Gesamtfläche von ca. 48 635 m².

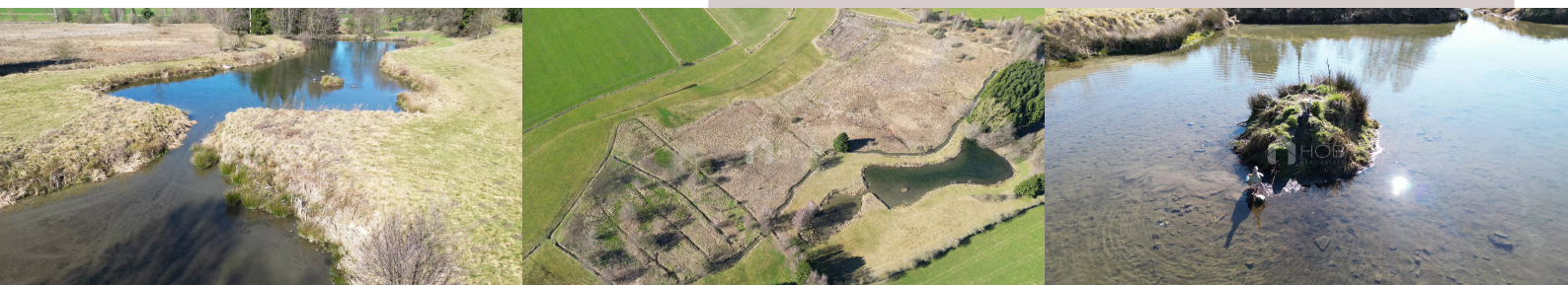
Die beiden miteinander verbundenen Weiher erstrecken sich über beeindruckende Maße von ca. 60 x 40 Metern sowie 90 x 50 Metern und gehen harmonisch ineinander über, wodurch eine außergewöhnlich großzügige Wasserfläche entsteht.

Die Weiher liegen eingebettet in eine weitläufige Wiesen- und Naturlandschaft. Umgeben von offenen Grünflächen und natürlichem Baumbestand bietet das Areal absolute Ruhe und Privatsphäre. Ein kleiner Bachlauf speist den Weiher und unterstreicht den ursprünglichen, naturnahen Charakter des Grundstücks.

Projet à AMEL

4770 Amel

150.000 €



Surface

48635 m²



Die Lage besticht durch ihre unberührte Natur und den freien Blick über die umliegenden Wiesen. Gleichzeitig ist das Zentrum von Amel in wenigen Minuten erreichbar. Hier verbindet sich naturnahes Rückzugsgebiet mit guter Erreichbarkeit.

Auf dem Grundstück befindet sich zudem ein Unterstand mit bestehender Baugenehmigung.

Highlights auf einen Blick:

- Ca. 48 635 m² Gesamtfläche
- 2 Weiher von ca. 60 x 40 Metern sowie 90 x 50 Metern
- Lage am Breitenbach
- Absolute Ruhe und Privatsphäre
- Unterstand mit genehmigter Baugenehmigung
- Weitläufige Wiesen- und Naturflächen

Dieses einzigartige Anwesen eignet sich ideal für Naturliebhaber.

Solche Rückzugsorte sind selten – kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. +32 80 60 50 20.



Marlo KOHNEN

T: +352621662199
m.kohnen@hob-immo.be



plus d'infos