



Luxus-Penthouse in St. Vith zu vermieten – Wohnen auf höchstem Niveau

Entdecken Sie dieses exklusive Penthouse in St. Vith mit einer großzügigen Wohnfläche von 201,17 m². Das außergewöhnliche Objekt vereint modernen Wohnkomfort, lichtdurchflutete Räume und eine hochwertige Ausstattung .

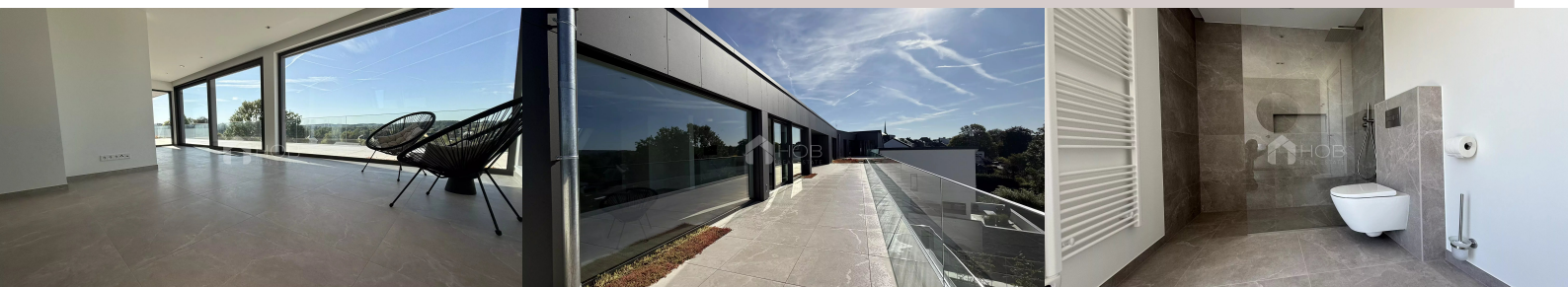
Die durchdachte Raumaufteilung bietet:

- 3 großzügige Schlafzimmer (18 m² & 13,38 m² & 13,28 m²)
- einen ausgebauten Dressing (20,30 m²)
- weitläufige Wohn- und Essbereich (57,47 m²) mit viel natürlichem Licht
- moderne, helle Einbauküche (11,37 m²)
- großzügiger Eingangsbereich (12,08 m²) mit Aufzug
- Abstellraum/zweite Küche (10,10 m²)

Projet à SANKT VITH

4780 Sankt Vith

2.000 €



Surface

224.36 m²



Chambres

3



Terrasse

115 m²



Parking intérieur

2



Bureau

1



Salles de bain

2



- 2 top ausgestattete Badezimmer (8,95 m² & 26 m²)
- 1 separate Toilette (1,91 m²)
- Büro oder zusätzliches Zimmer (20,50 m²)
- Garderobe (11,38 m²)
- beeindruckende 115 m² Terrasse mit Panoramablick
- 2 Innenparkplätze

Weitere Highlights:

- große Schiebefenster mit integrierten Mückenschutzgittern für ungestörtes Lüften
- 3-fach-Verglasung für optimale Wärme- und Schalldämmung
- moderne Ausstattung mit edlen Details, die Luxus und Behaglichkeit vereinen

Architektur und Ausstattung setzen klare Akzente: Außenbeleuchtung hebt die moderne Linienführung hervor, während der Aufzug komfortablen Zugang zur Wohnung garantiert.

Lage:

Das Penthouse befindet sich in bevorzugter Lage von St. Vith – ruhig und grün gelegen, mit zugleich schneller Anbindung an sämtliche Annehmlichkeiten des täglichen Lebens.

Mietkonditionen:

Miete: 2000 €

Nebenkosten: 300 €

Kaution: 2 Monatsmieten

Kontaktieren Sie uns noch heute für einen unverbindlichen Besichtigungstermin +32 80 60 50 20.

Surfaces

Wohn-/Esszimmer	57.47 m²
Küche	11.37 m²
Schlafzimmer	18.00 m²
Schlafzimmer	13.38 m²
Schlafzimmer	13.28 m²
Ankleidezimmer	20.30 m²
Empfangshalle	11.38 m²
Büro	20.50 m²
Halle	12.08 m²
Abstellraum	10.10 m²
Badezimmer	26.00 m²
Toilette	1.91 m²
Badezimmer	8.59 m²
Terrasse	115.29 m²
Innenparkplatz	2
Keller	19.68 m²



Marlo KOHNEN

T: +352621662199
m.kohnen@hob-immo.be



plus d'infos