



Willkommen in Appartement A1.5, einer charmanten und großzügig geschnittenen Wohnung in der Residenz Lampertz im Dorf Maldingen.

Dieses Appartement überzeugt mit einem durchdachten Grundriss und hochwertiger Ausstattung.

Das Appartement A1.5 mit einer Gesamtfläche von 100,76 m² setzt sich wie folgt zusammen:

Projet à BURG-REULAND

4791 Burg-Reuland

411.258 €



Surface

100.17 m²



Chambres

3



Parking extérieur

1



Salles de bain

1



WC

1



Wohnküche: 39,93 m² | Abstellraum: 5,26 m² | Zimmer 1: 13,31 m² | Zimmer 2: 9,83 m² | Zimmer 3: 11,65 m² | WC: 2,04 m² | Badezimmer: 7,88 m² | Loggia: 13,13 m² | Carport und Außenstellplatz | Keller: 11,55 m²

Die große Wohnküche ist der zentrale Treffpunkt der Wohnung und bietet Zugang zur Terrasse und dem wunderschönen Garten, der als private Oase dient. Der zusätzlich vorhandene Kellerraum bietet praktische Lagermöglichkeiten.

Perfekt für alle, die modernes Wohnen in einer ruhigen, naturnahen Umgebung suchen – ein ideales Zuhause, das hohen Komfort mit stilvollem Design kombiniert.

Die Residenz Lampertz entsteht derzeit in der idyllischen Umgebung von Maldingen, nur wenige Minuten von der luxemburgischen Grenze entfernt. Realisiert wird dieses exklusive Projekt von Gillessen Bauunternehmen, einem bekannten Namen in der Region, das für seine herausragende Bauqualität und seinen hohen Qualitätsanspruch geschätzt wird.

Surfaces

Aussenparkplatz	1
Andere	1

1. étage

Toilette	2.04 m ²
Wohnzimmer/Küche	39.93 m ²
Abstellraum	5.26 m ²
Schlafzimmer	9.83 m ²
Schlafzimmer	11.65 m ²
Badezimmer	7.88 m ²
Flur	10.27 m ²
Loggia	13.13 m ²
Schlafzimmer	13.31 m ²

Sous-sol

Keller	9.68 m ²
--------	---------------------



Kevin DEDERICH

T: +352691197117
k.dederichs@hob-immo.be



plus d'infos