



Te midden van het idyllische landschap van Amel, aan de pittoreske Breitenbach, ligt dit uitzonderlijke natuurterrein met een totale oppervlakte van ca. 48 635 m².

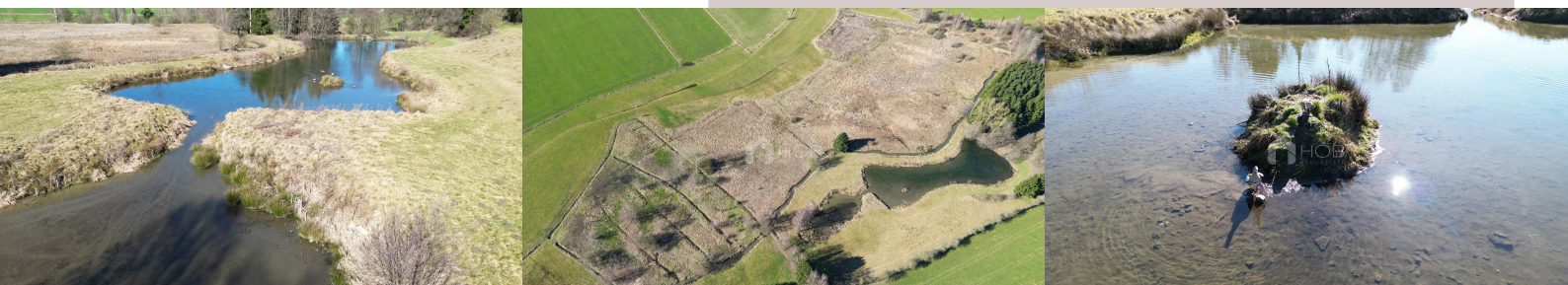
De twee met elkaar verbonden vijvers hebben indrukwekkende afmetingen van ca. 60 x 40 meter en 90 x 50 meter en lopen harmonieus in elkaar over, waardoor een uitzonderlijk groot wateroppervlak ontstaat.

De vijvers liggen ingebed in een uitgestrekt weidelandschap en natuurgebied. Omgeven door open groene zones en natuurlijke bomen biedt het terrein absolute rust en privacy. Een kleine beek voedt de vijver en onderstreept het oorspronkelijke, natuurlijke karakter van het perceel.

Projet à AMEL

4770 Amel

150.000 €



Surface

48635 m²



De locatie maakt indruk door de ongerepte natuur en het vrije uitzicht over de omliggende weiden. Tegelijkertijd is het centrum van Amel in enkele minuten te bereiken. Hier wordt een natuurlijk toevluchtsoord gecombineerd met een goede bereikbaarheid.

Op het terrein bevindt zich bovendien een schuilplaats met bestaande bouwvergunning.

Hoogtepunten in één oogopslag:

- Ca. 48 635 m² totale oppervlakte
- 2 vijvers van ca. 60 x 40 meter en 90 x 50 meter
- Ligging aan de Breitenbach
- Absolute rust en privacy
- Schuilplaats met goedgekeurde bouwvergunning
- Uitgestrekte weiden en natuurgebieden

Dit unieke landgoed is ideaal voor natuurliefhebbers.

Dergelijke toevluchtsoorden zijn zeldzaam – neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging. +32 80 60 50 20.



Marlo KOHNEN

T: +352621662199
m.kohnen@hob-immo.be



plus d'infos